



Oggetto: Avviso di selezione per l'affidamento di un contratto avente ad oggetto, in unico lotto:

- 1) Realizzazione del Parco di Tregarezzo presso lo scalo merci di Milano Smistamento in Comune di Segrate e**
- 2) Riqualificazione e sistemazione della viabilità esterna della Strada Rivoltana (ex SP14) sita in Comune di Segrate**

CIG: 855336299B

CAPO I – Premessa

Terminal Alptransit S.r.l. (d'ora innanzi per brevità indicata anche come "TerAlp"), società soggetta ad attività di direzione e coordinamento di Ferrovie dello State Italiane S.p.A. e partecipata da Mercitalia Logistics S.p.A. e Hupac S.A., con sede in Milano (Italia), Via Valtellina, 5/7, Codice Fiscale e Partita IVA 08433180968, capitale sociale Euro 15.000.000,00 i.v., iscritta al Registro delle Imprese di Milano, intende affidare le attività di cui all'Oggetto, per un importo complessivo presunto di **€1.359.803,77**, di cui **€82.477,07** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA prevista per legge.

La suddivisione del suddetto importo complessivo presunto tra le varie attività sopra descritte è la seguente:

- per le attività di cui al successivo Capo II, punto 1 (voce a corpo n.1), è stimato in **€ 572.684,65 (Euro cinquecentosettantaduemilaseicentottantaquattro/65)** al netto dell'I.V.A., di cui **€19.894,40 (Euro diciannovemilaottocentonovantaquattro/40)**, non soggetti a ribasso d'asta, per oneri della sicurezza;
- per le attività di cui al successivo Capo II, punto 2 (voce a corpo n.2), è stimato in **€787.119,12 (Euro settecentottantasettemilacentodiciannove/12)** al netto dell'I.V.A., di cui **€62.582,67 (Euro sessantaduemilacinquecentottantadue/67)**, non soggetti a ribasso d'asta, per oneri della sicurezza.

per un importo complessivo a base di gara di Euro **1.359.803,77** al netto dell'IVA, di cui Euro **82.477,07** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.



Si precisa che la presente procedura di selezione non è soggetta al Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs. 50/2016) salvo che per le previsioni in essa richiamate in via di autoregolamentazione; in particolare trovano integrale applicazione le disposizioni di cui all' art. 80 del citato D. Lgs. 50/2016.

CAPO II – Oggetto, importo complessivo e durata del contratto

L'oggetto del contratto è costituito dallo svolgimento di:

- 1) Realizzazione del Parco di Tregarezzo (c.d. “Parco di Tregarezzo”), ivi incluse le attività di demolizione, scavo, realizzazione fondazioni e piantumazione dell'area, nonché le attività connesse alla segregazione dello stesso dall'area circostante e alla manutenzione delle opere a verde per i primi 5 anni;
- 2) Rifacimento degli accessi presso il Terminal Intermodale di Milano Smistamento in Via Rivoltana (*ex* SP14) nonché adeguamento della pista ciclabile promiscua alla viabilità principale (c.d. “Opere Rivoltana”) e alla manutenzione delle opere a verde per i primi 5 anni.

Le attività suddette, da svolgersi contestualmente su più aree planimetricamente distinte dell'impianto, come evidenziato nella planimetria allegata allo schema di contratto, dovranno essere svolte nel pieno rispetto delle previsioni di cui all'allegato schema di contratto, per quanto applicabili dalle *Condizioni Generali di Contratto per gli appalti di lavori delle Società del Gruppo Ferrovie dello Stato Italiane* (di seguito “**CGC**”), approvate dal Consiglio di Amministrazione di Ferrovie dello Stato Italiane S.p.A. nella seduta del 22 marzo 2017 e registrate presso l'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale I di Roma, Ufficio Territoriale di Roma 1, Trastevere, al n. 5988, Serie 3, in data 23 giugno 2017, ed emanate con Disposizione di Gruppo n. 230/AD del 17 luglio 2017, visibili su www.mercitalialogistics.it, sezione “Bandi e Gare”.

Le attività di cui ai precedenti punti 1) e 2), “Parco di Tregarezzo” e “Opere Rivoltana”, dovranno essere eseguite nel pieno rispetto dei progetti allegati all'avviso, nonché degli atti che dovessero essere rilasciati dalle competenti Autorità.

La durata massima dell'appalto, riferita alle prestazioni di cui ai punti 1) e 2), è complessivamente di 133 giorni naturali e consecutivi dall'ingresso in cantiere (i.e. dal verbale di consegna lavori).

CAPO III – Requisiti di partecipazione

Si premette che TerAlp instaura e mantiene rapporti contrattuali unicamente con soggetti dotati di requisiti minimi di affidabilità professionale, di capacità finanziaria e di capacità tecnica.



1. Pertanto, all'operatore economico che avrà presentato la migliore offerta in risposta al presente avviso di selezione e soltanto ad esso potrà essere richiesto, a discrezione di TerAlp di produrre la documentazione attestante l'assenza delle cause ostative di seguito elencate:

- i) la condanna con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per uno dei seguenti reati:
 - a) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 416, 416-bis del codice penale ovvero delitti commessi avvalendosi delle condizioni previste dal predetto articolo 416-bis ovvero al fine di agevolare l'attività delle associazioni previste dallo stesso articolo, nonché per i delitti, consumati o tentati, previsti dall'articolo 74 del decreto del Presidente della Repubblica 9 ottobre 1990, n. 309, dall'articolo 291-quater del decreto del Presidente della Repubblica 23 gennaio 1973, n. 43 e dall'articolo 260 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, in quanto riconducibili alla partecipazione a un'organizzazione criminale, quale definita all'articolo 2 della decisione quadro 2008/841/GAI del Consiglio;
 - b) delitti, consumati o tentati, di cui agli articoli 317, 318, 319, 319-ter, 319-quater, 320, 321, 322, 322-bis, 346-bis, 353, 353-bis, 354, 355 e 356 del codice penale nonché all'articolo 2635 del codice civile;
 - b-bis) false comunicazioni sociali di cui agli articoli 2621 e 2622 del codice civile;
 - c) frode ai sensi dell'articolo 1 della convenzione relativa alla tutela degli interessi finanziari delle Comunità europee;
 - d) delitti, consumati o tentati, commessi con finalità di terrorismo, anche internazionale, e di eversione dell'ordine costituzionale reati terroristici o reati connessi alle attività terroristiche;
 - e) delitti di cui agli articoli 648-bis, 648-ter e 648-ter.1 del codice penale, riciclaggio di proventi di attività criminose o finanziamento del terrorismo, quali definiti all'articolo 1 del decreto legislativo 22 giugno 2007, n. 109 e successive modificazioni;
 - f) sfruttamento del lavoro minorile e altre forme di tratta di esseri umani definite con il decreto legislativo 4 marzo 2014, n. 24;
 - g) ogni altro delitto da cui derivi, quale pena accessoria, l'incapacità di contrattare con la pubblica amministrazione.
- ii) Costituisce altresì motivo di esclusione la sussistenza, con riferimento ai soggetti indicati al punto iii), , di cause di decadenza, di sospensione o di divieto previste dall'articolo 67 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159 o di un tentativo di infiltrazione mafiosa di cui

all'articolo 84, comma 4, del medesimo decreto. Resta fermo quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-bis, e 92, commi 2 e 3, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, con riferimento rispettivamente alle comunicazioni antimafia e alle informazioni antimafia. Resta fermo altresì quanto previsto dall'articolo 34-bis, commi 6 e 7, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159.

- iii) L'esclusione di cui ai punti i) e ii) va disposta se la sentenza o il decreto ovvero la misura interdittiva sono stati emessi nei confronti: del titolare o del direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; di un socio o del direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; dei soci accomandatari o del direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; dei membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi institori e procuratori generali, dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti di poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o consorzio. In ogni caso l'esclusione e il divieto operano anche nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione dell'avviso di selezione, qualora l'impresa non dimostri che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata; l'esclusione non va disposta e il divieto non si applica quando il reato è stato depenalizzato ovvero quando è intervenuta la riabilitazione ovvero, nei casi di condanna ad una pena accessoria perpetua, quando questa è stata dichiarata estinta ai sensi dell'articolo 179, settimo comma, del codice penale ovvero quando il reato è stato dichiarato estinto dopo la condanna ovvero in caso di revoca della condanna medesima.
- iv) aver commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui l'operatore economico è stabilito. Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'articolo 48-bis, commi 1 e 2-bis, del decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973, n. 602. Costituiscono violazioni definitivamente accertate quelle contenute in sentenze o atti amministrativi non più soggetti ad impugnazione. Costituiscono gravi violazioni in materia contributiva e previdenziale quelle ostantive al rilascio del documento unico di regolarità contributiva (DURC), di cui all'articolo 8 del decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali 30 gennaio 2015, pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale n. 125 del 1°

giugno 2015, ovvero delle certificazioni rilasciate dagli enti previdenziali di riferimento non aderenti al sistema dello sportello unico previdenziale. La causa ostativa non si applica quando l'operatore economico ha ottemperato ai suoi obblighi pagando o impegnandosi in modo vincolante a pagare le imposte o i contributi previdenziali dovuti, compresi eventuali interessi o multe, purché il pagamento o l'impegno siano stati formalizzati prima della scadenza del termine per la presentazione delle domande.

- v) il trovarsi in una delle seguenti situazioni:
- a) la stazione appaltante possa dimostrare con qualunque mezzo adeguato la presenza di gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di salute e sicurezza sul lavoro nonché agli obblighi di cui all'articolo 30, comma 3 del Codice dei Contratti Pubblici (D. Lgs 50/2016 s.m.i);
 - b) l'operatore economico sia stato sottoposto a fallimento o si trovi in stato di liquidazione coatta o di concordato preventivo o sia in corso nei suoi confronti un procedimento per la dichiarazione di una di tali situazioni, fermo restando quanto previsto dagli articoli 110 del Codice dei Contratti Pubblici e 186-bis del regio decreto 16 marzo 1942, n. 267;
 - c) la stazione appaltante dimostri con mezzi adeguati che l'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali, tali da rendere dubbia la sua integrità o affidabilità;
- c-bis) l'operatore economico abbia tentato di influenzare indebitamente il processo decisionale della stazione appaltante o di ottenere informazioni riservate a fini di proprio vantaggio oppure abbia fornito, anche per negligenza, informazioni false o fuorvianti suscettibili di influenzare le decisioni sull'esclusione, la selezione o l'aggiudicazione, ovvero abbia omesso le informazioni dovute ai fini del corretto svolgimento della procedura di selezione;
- c-ter) l'operatore economico abbia dimostrato significative o persistenti carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto o di concessione che ne hanno causato la risoluzione per inadempimento ovvero la condanna al risarcimento del danno o altre sanzioni comparabili; su tali circostanze la stazione appaltante motiva anche con riferimento al tempo trascorso dalla violazione e alla gravità della stessa;
- c-quater) l'operatore economico abbia commesso grave inadempimento nei confronti di uno o più subappaltatori, riconosciuto o accertato con sentenza passata in giudicato;
- d) la partecipazione dell'operatore economico determini una situazione di conflitto di interesse ai sensi dell'articolo 42, comma 2, non diversamente risolvibile;

- e) una distorsione della concorrenza derivante dal precedente coinvolgimento dell'operatore economico nella preparazione della procedura d'appalto ai sensi dell'articolo 67 del Codice dei Contratti Pubblici, che non possa essere risolta con misure meno intrusive;
- f) l'operatore economico sia stato soggetto alla sanzione interdittiva di cui all'articolo 9, comma 2, lettera c) del decreto legislativo 8 giugno 2001, n. 231 o ad altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione, compresi i provvedimenti interdittivi di cui all'articolo 14 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81;
- f-bis) l'operatore economico presenti nella procedura di gara in corso e negli affidamenti di subappalti documentazione o dichiarazioni non veritiere;
- f-ter) l'operatore economico sia iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione nelle procedure di gara e negli affidamenti di subappalti. Il motivo di esclusione perdura fino a quando opera l'iscrizione nel casellario informatico;
- g) l'operatore economico sia iscritto nel casellario informatico tenuto dall'Osservatorio dell'ANAC per aver presentato false dichiarazioni o falsa documentazione ai fini del rilascio dell'attestazione di qualificazione, per il periodo durante il quale perdura l'iscrizione;
- h) l'operatore economico abbia violato il divieto di intestazione fiduciaria di cui all'articolo 17 della legge 19 marzo 1990, n. 55.
- i) l'operatore economico non presenti la certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, ovvero non autocertifichi la sussistenza del medesimo requisito;
- l) pur essendo stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto-legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203, non risulti aver denunciato i fatti all'autorità giudiziaria, salvo che ricorrano i casi previsti dall'articolo 4, primo comma, della legge 24 novembre 1981, n. 689. La circostanza di cui al primo periodo deve emergere dagli indizi a base della richiesta di rinvio a giudizio formulata nei confronti dell'imputato nell'anno antecedente alla pubblicazione del bando e deve essere comunicata, unitamente alle generalità del soggetto che ha omesso la predetta denuncia, dal procuratore della Repubblica procedente all'ANAC, la quale cura la pubblicazione della comunicazione sul sito dell'Osservatorio;

- m) l'operatore economico si trovi rispetto ad un altro partecipante alla medesima procedura di affidamento, in una situazione di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile o in una qualsiasi relazione, anche di fatto, se la situazione di controllo o la relazione comporti che le offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale.
- vi) Le cause di esclusione previste dal presente Capo III, punto 1), non si applicano alle aziende o società sottoposte a sequestro o confisca ai sensi dell'articolo 12-sexies del decreto-legge 8 giugno 1992, n. 306, convertito, con modificazioni, dalla legge 7 agosto 1992, n. 356 o degli articoli 20 e 24 del decreto legislativo 6 settembre 2011 n. 159, ed affidate ad un custode o amministratore giudiziario o finanziario, limitatamente a quelle riferite al periodo precedente al predetto affidamento.
2. All'operatore economico che avrà presentato la migliore offerta in risposta al presente avviso di selezione, e soltanto ad esso, verrà altresì richiesto di produrre:
- a) per quanto riguarda i requisiti in materia di sicurezza sul lavoro, con riferimento agli artt. 26 e 90 del D. Lgs. 81/2008, la seguente documentazione: C.C.I.A.A.; autocertificazione di possesso dell'idoneità tecnico professionale; D.V.R.; D.U.R.C.; dichiarazione dell'organico medio annuo; dichiarazione del C.C.N.L. applicato ai dipendenti; estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all' I.N.P.S. e all'I.N.A.I.L.
- b) per quanto riguarda i requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, la seguente documentazione:
- i) Attestazioni SOA:
- Cat. OG3 minimo classe II CATEGORIA PREVALENTE
 - Cat. OS24 minimo classe II
 - Cat. OS7 minimo classe I
 - Cat. OS10 minimo classe I
 - Cat. OS12-A minimo classe I

L'impresa singola può partecipare alla gara qualora sia in possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi relativi alla categoria prevalente per l'importo totale dei lavori ovvero sia in possesso dei requisiti relativi alla categoria prevalente e alle categorie scorporabili per i singoli importi. I requisiti relativi alle categorie scorporabili non posseduti dall'impresa devono da questa essere posseduti con riferimento alla categoria prevalente, fermo restando che le prestazioni a qualificazione obbligatoria previste nei documenti contrattuali per le quali l'impresa non possiede i necessari requisiti

di qualificazione dovranno essere subaffidate ad impresa specializzata in possesso di adeguata attestazione per categoria e classe.

- ii) Eventuali certificazioni ambientali (UNI EN ISO 14001:15) e di sicurezza (BS OHSAS 18001:07 o UNI ISO 45001:18).

3. Il possesso dei predetti requisiti dovrà essere attestato, in fase di presentazione dell'offerta, mediante la presentazione di dichiarazioni rese ai sensi del successivo Capo VI, Plico "Busta di Qualifica", del presente avviso (v. Modelli di Dichiarazione allegati).

Con apposita comunicazione, TerAlp assegnerà, per iscritto, al miglior offerente un apposito termine, salvo proroghe, per produrre la documentazione attestante la veridicità di tali dichiarazioni.

La mancata, o irregolare, o intempestiva presentazione dei documenti richiesti nel termine come sopra assegnato così come l'esito negativo della verifica circa il possesso dei requisiti prescritti precluderà la stipula del contratto, con conseguente revoca dell'aggiudicazione provvisoriamente comunicata e scorrimento della graduatoria della selezione.

4. Gli operatori economici interessati a partecipare alla selezione hanno facoltà di presentare offerta singolarmente oppure in cordata di imprese (raggruppamento temporaneo d'impresе o di un consorzio ordinario di concorrenti). In questo caso L'impresa designata in qualità di mandataria costituirà l'unico interlocutore di TerAlp nel corso dell'esecuzione dell'appalto stesso.

È fatto divieto a ciascun concorrente di partecipare alla selezione in più di una cordata di imprese, ovvero di presentare offerta in forma individuale, qualora abbia presentato offerta anche come componente di una cordata di imprese.

L'inosservanza di tali divieti comporterà l'**esclusione** sia del concorrente singolo sia della cordata di imprese.

5. Laddove la migliore offerta sia presentata da una cordata di imprese, i requisiti di affidabilità professionale e quelli di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa dovranno essere attestati e posseduti, e saranno verificati, come segue:

- i) i requisiti di affidabilità professionale di cui al punto 1 e i requisiti in materia di sicurezza sul lavoro di cui al punto 2, lettera a), saranno accertati singolarmente in capo a ciascuno dei soggetti facenti parte della cordata;
- ii) il requisito di cui al punto 2, lettera b), sottopunto i) deve essere posseduto, a pena di esclusione, dalla mandataria nella categoria prevalente; nelle categorie scorporate ciascuna mandante possiede i requisiti previsti per l'importo dei lavori della categoria che intende assumere e nella misura indicata per l'impresa singola. I requisiti relativi alle lavorazioni



scorporabili non assunte dalle mandanti sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente, fermo restando che tutte le prestazioni a qualificazione obbligatoria previste nei documenti contrattuali per le quali nessuna delle componenti la cordata possiede i necessari requisiti di qualificazione dovranno essere subaffidate ad impresa specializzata in possesso di adeguata attestazione per categoria e classe.

- iii) le eventuali certificazioni aggiuntive i di cui al punto 2, lettera b), sottopunto ii) potranno essere richieste a tutte le imprese riunite, se ne è stato previamente dichiarato il possesso;

Resta comunque inteso che ciascuna impresa componente la cordata dovrà svolgere esclusivamente attività per le quali è in possesso delle relative autorizzazioni ed iscrizioni. Il tutto come meglio descritto e specificato nei Progetti Esecutivi allegati

Anche nel caso di partecipazione di una cordata di imprese, la mancata o irregolare o intempestiva presentazione dei documenti nel termine che, salvo proroghe, sarà assegnato da TerAlp al fine di attestare il possesso dei requisiti dichiarati precluderà la stipula del contratto, con conseguente revoca dell'aggiudicazione provvisoriamente comunicata e scorrimento della graduatoria della selezione. In caso di esito negativo della verifica circa il possesso dei requisiti prescritti, si procederà alla revoca dell'aggiudicazione provvisoriamente comunicata ed allo scorrimento della graduatoria.

In caso di esito positivo della verifica circa il possesso dei requisiti prescritti, TerAlp assegnerà un congruo termine entro il quale l'operatore economico singolo o raggruppato che abbia presentato la migliore offerta dovrà produrre quale condizione per la stipula del contratto:

- la fideiussione di cui all'art. 10 dello schema di contratto;
- la polizza assicurativa di cui all'art. 11 dello schema di contratto;
- in caso di cordata di imprese una copia autentica del mandato collettivo, speciale ed irrevocabile con rappresentanza conferito all'impresa mandataria, ovvero dell'atto costitutivo e dello statuto del consorzio, nel quale si attesti, tra l'altro, che tutte le imprese facenti parte della riunione o del consorzio si assumono la responsabilità solidale del corretto e puntuale adempimento del contratto nei confronti del Committente.

CAPO IV – Criterio di selezione.

Il contratto sarà affidato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità-prezzo, ad opera di una Commissione appositamente nominata da TerAlp.

I criteri di valutazione saranno:

- A) Offerta economica, max 40 punti;
- B) Offerta tecnica, max 60 punti.

Saranno oggetto di valutazione i seguenti elementi:

A. OFFERTA ECONOMICA (peso 40)	
Peso	Elementi
40	<p>A. Offerta economica</p> <p>Il concorrente dovrà inserire sul portale procurement nella sezione “Busta economica” i singoli prezzi unitari offerti per ciascuna voce del computo metrico. La somma dei prezzi totali delle voci del computo metrico rappresenterà l’importo complessivo per l’appalto. Il fornitore ha l’opportunità di confermare tale importo nell’ultima sezione della busta economica nella casella “offerta a corpo” oppure di inserire un prezzo diverso (in ribasso o in rialzo rispetto al precedente) sulla base delle sue valutazioni sulla completezza del progetto, su eventuali economie o sovrapprezzi non considerati nelle singole voci del computo metrico. Il criterio di valutazione prevede l’attribuzione di 20 punti per la prima sezione (prezzo risultante della somma delle moltiplicazioni dei prezzi unitari per la rispettiva quantità) e altri 20 punti per l’offerta a corpo.</p> <p>Si specifica che l’importo offerto dal concorrente e che verrà, nel caso di aggiudicazione della gara, inserito nel contratto d’appalto sarà quanto esposto nella casella “Offerta a corpo – Per opere Parco e Rivoltana”.</p>
A. OFFERTA TECNICA (peso 60)	
Peso	Elementi
20	<p>B.1 progetto di cantiere</p> <p>Verranno valutate le migliori come di seguito indicato:</p> <ul style="list-style-type: none">• Valutazione di possesso specifiche certificazioni aziendali;• Utilizzo della viabilità di accesso, aree di deposito materiale e baraccamento• Disponibilità e reperibilità degli operatori;• Gestione delle interferenze;

15	B.2 Dimostrazione della capacità tecnica dell'impresa Verranno valutate le capacità come di seguito indicato: <ul style="list-style-type: none">• Curriculum relativo alle caratteristiche professionali del personale responsabile della conduzione del cantiere;• Curriculum relativo alle caratteristiche del personale costituente le diverse squadre operative;• Provenienza, qualità e certificazioni materiale impiegato nella realizzazione;
10	B.3 Manutenzione Verranno valutate le migliorie come di seguito indicato: <ul style="list-style-type: none">• Relazione con indicazione della gestione della manutenzione;
15	B.4 Riduzione dei tempi Verranno valutate le migliorie come di seguito indicato: <ul style="list-style-type: none">• Riduzione della durata complessiva dei lavori (riduzione massima 10% tempistica prevista a contratto)• Cronoprogramma operativo con il quale sia evidenziato, mediante relazione, grafici, disegni, tabelle e ogni altro elaborato ritenuto necessario il dettaglio della progressione temporale dei lavori.

Il punteggio relativo al criterio di valutazione A – Valutazione offerta economica, sarà assegnato in base alla seguente formula:

$$P_i = P_{max} * Val_{min} / Val_i$$

dove:

P_i: è il punteggio del Fornitore i-esimo per la singola sezione della busta economica;

P_{max}: punteggio massimo disponibile per l'offerta economica (20);

Val_i: Valore di risposta del Fornitore;



Valmin: Valore di risposta minimo (più basso) tra quelli espressi dai Fornitori

La formula sopra specificata verrà applicata per entrambe le sezioni della busta economica (prezzo risultante dalla somma delle moltiplicazioni dei prezzi unitari offerti per le rispettive quantità (prima sezione) e per l'offerta a corpo (seconda sezione). Per ciascuna sezione della busta economica Pmax assumerà il valore di 20.

Il punteggio finale del Fornitore sarà costituito dalla somma dei Pi ottenuti da ciascuna sezione.

Nel caso di parità di punteggio si procederà all'aggiudicazione nei confronti dell'operatore che ha ottenuto il punteggio più alto relativo all'offerta tecnica. A parità di punteggio dell'offerta tecnica si procederà all'aggiudicazione nei confronti dell'operatore che ha ottenuto il punteggio più alto per l'elemento di valutazione A.

Il punteggio relativo al criterio di valutazione B – Offerta tecnica, sarà assegnato in base alla seguente formula:

$$P_i = \sum(P_{max} * X_{ali}/X_{max})$$

dove:

P_i: è il punteggio del Fornitore i-esimo;

P_{max}: punteggio massimo disponibile per il singolo elemento dell'offerta tecnica (B.1=20; B.2=15; B.3=10; B.4=15);

X_{ali}: Punteggio assegnato al Fornitore i-esimo dalla commissione di gara (da 1 a 100) per il singolo elemento dell'offerta tecnica;

X_{max}: Punteggio massimo assegnato tra i Fornitori dalla commissione di gara per l'elemento in oggetto.

Per ogni criterio avente natura qualitativa (B.1, B.2, B.3, B.4), i coefficienti saranno determinati dalla Commissione, ciascuno come media dei valori proposti dai singoli commissari.

CAPO V – Modalità di partecipazione alla gara telematica

Dotazione informatica per partecipare alla procedura

La partecipazione alla presente procedura di scelta del contraente svolta in modalità telematica è aperta, previa identificazione, agli operatori interessati in possesso della dotazione informatica indicata nel presente paragrafo, nonché di un indirizzo di Posta Elettronica Certificata (PEC).

È obbligatorio il possesso da parte del legale rappresentante di un certificato di firma digitale, in corso di validità generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art 38, comma 2, del D.P.R. n. 445/2000 e dall'art. 65 del D.Lgs. n. 82/2005.

Sono ammessi certificati di firma digitale rilasciati da Certificatori operanti in base ad una licenza od autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea nel rispetto di quanto previsto dal Regolamento UE n.910/2014¹.

Sono altresì ammessi, in conformità a quanto stabilito dall'art. 24 comma 4-ter del D.Lgs. 82/2005, certificati di firma digitale rilasciati da un certificatore stabilito in uno Stato non facente parte dell'Unione europea, quando ricorre una delle seguenti condizioni:

- a) il certificatore possiede i requisiti previsti dal Regolamento UE n.910/2014 ed è qualificato in uno stato membro;
- b) il certificato qualificato è garantito da un certificatore stabilito nella Unione Europea, in possesso dei requisiti di cui al medesimo Regolamento;
- c) il certificato qualificato, o il certificatore, è riconosciuto in forza di un accordo bilaterale o multilaterale tra l'Unione europea e Paesi terzi o organizzazioni internazionali.

Sarà onere dell'Impresa indicare quale delle ipotesi sopra indicate sia applicabile all'autorità che le ha rilasciato la firma, allegandone documentazione a comprova, e indicare altresì lo strumento per mezzo del quale sarà possibile effettuare la verifica (software, link, ecc.).

N.B. Si precisa che sul portale è presente uno strumento di verifica della firma digitale che è in grado di controllare la validità della firma se la dimensione del file è inferiore ai 10 MB.

TerAlp effettuerà la verifica della validità delle firme digitali utilizzando lo strumento automatico di verifica presente sul portale, e nel caso di verifica negativa una volta scaricato/i in locale il/i file, utilizzerà i software gratuiti messi a disposizione delle Certification Authority Italiane (come previsto dalle disposizioni normative in materia).

Pertanto si suggerisce alle Imprese di effettuare, per i file firmati digitalmente, verifiche preventive con tali strumenti.

¹ La verifica della validità della firma digitale potrà essere effettuata direttamente sul sito web dell'Agenzia per l'Italia Digitale (<http://www.agid.gov.it/>) scaricando uno dei software elencati nella sezione Software di verifica delle Firme elettroniche (in particolar modo il DSS - Digital Signature Service disponibile anche in modalità WebApp) <http://www.agid.gov.it/identita-digitali/firme-elettroniche/software-verifica>.

Per ciascun documento sottoscritto digitalmente il certificato di firma digitale dovrà essere valido alla data di inserimento del documento stesso a portale.

È opportuno ricordare che un documento con firma digitale scaduta o revocata è valido solamente se al documento è associato un riferimento temporale opponibile ai terzi (marca temporale rilasciata da un certificatore iscritto nell'elenco pubblico dei certificatori) apposto durante il periodo di validità del certificato della firma.

Si precisa che i soli formati di firme digitali accettati saranno quelli di CADES e PADES.²

Si evidenzia che tutti i documenti firmati digitalmente dal Responsabile della procedura di acquisto di TerAlp in modalità:

- PADES, ovvero i file con estensione .pdf firmati digitalmente: dovranno essere controfirmati digitalmente dal Concorrente nella medesima modalità e inseriti nel relativo plico di risposta. Il concorrente non dovrà quindi stampare e scannerizzare il file stesso per produrlo in altre tipologie di file diverse da quella originaria. In tal modo verrà preservata la presenza nel file stesso della firma del Responsabile della procedura di acquisto di TerAlp;
- CADES, dovranno essere compilati opportunamente, controfirmati digitalmente dal Concorrente in modalità CADES e inseriti nella relativa plico di risposta. Il concorrente dovrà mantenere la tipologia di file così prodotto da TerAlp senza dover stampare e scannerizzare il file stesso per produrlo in altre tipologie di file diverse da quella originaria. Pertanto, un file prodotto da TerAlp con estensione .doc firmato digitalmente e trasformato con CADES in un file con estensione .p7m, dovrà essere necessariamente controfirmato digitalmente dal concorrente in modalità CADES (ovvero, dovrà essere lo stesso file con estensione .doc firmato digitalmente dal concorrente). Tale ultimo file .doc presenterà la firma digitale del solo Concorrente. In tal modo TerAlp potrà riscontrare – tramite la verifica di protezione del file – che il file prodotto sia effettivamente un'elaborazione di quello originariamente firmato dal Responsabile della procedura di acquisto di TerAlp

Non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es. .zip) contenente uno o più documenti privi di firma digitale (laddove richiesta).

² La verifica della validità della firma digitale potrà essere effettuata direttamente sul sito web dell'Agenzia per l'Italia Digitale (<http://www.agid.gov.it/>) scaricando uno dei software elencati nella sezione Software di verifica delle Firme elettroniche (in particolar modo il DSS - Digital Signature Service disponibile anche in modalità WebApp) <http://www.agid.gov.it/identita-digitali/firme-elettroniche/software-verifica>.



Modalità di accesso alla procedura telematica

Per partecipare alla procedura di gara, gli operatori economici interessati dovranno:

- 1) Registrarsi sul Portale seguendo le istruzioni disponibili sulla *home page* del Portale medesimo alla pagina web <https://hupac.bravosolution.com/>
- 2) Manifestare interesse alla partecipazione alla procedura in oggetto entro e non oltre la data del 16 febbraio 2021, trasmettendo all'indirizzo *pec* teralpsrl@pec.teralp.com l'allegato 10) Impegno di riservatezza firmato digitalmente.

La registrazione e la successiva abilitazione consentono all'operatore economico di accedere alla sezione dedicata alla presente procedura di gara.

Con l'accesso a tale sezione ciascun operatore economico potrà:

- prendere visione della documentazione di gara;
- inviare richieste di chiarimento;
- presentare la propria offerta.

Al completamento delle operazioni di registrazione gli operatori economici potranno **firmare digitalmente i file necessari per la partecipazione alla gara e inserirli sul Portale** secondo le istruzioni disponibili sul portale stesso

Il Concorrente potrà modificare i dati precedentemente trasmessi entro e non oltre la data e ora di scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta. In tal caso, il Concorrente dovrà procedere nuovamente alle operazioni di trasmissione e di sottoscrizione dei file, secondo le modalità sopra riportate.

Le operazioni di inserimento a Sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente.

Si invitano pertanto i Concorrenti ad avviare tali attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della risposta decorso tale termine.

Con la trasmissione telematica della documentazione in formato digitale, il Concorrente accetta tutta la documentazione di gara, allegati e chiarimenti inclusi.



Si ricorda infine che per informazioni o supporto nelle operazioni di inserimento e trasmissione della documentazione e dell'offerta, i Concorrenti hanno la facoltà di contattare il Gestore del Sistema (tel. +39 02 266002 555). Il supporto è garantito dal Lunedì al Venerdì dalle ore 9.00 alle ore 18.00.

Si precisa che la presente procedura non è soggetta al Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs. 50/2016) salvo che per le disposizioni in essa richiamate in via di autoregolamentazione; conseguentemente la predetta procedura riveste carattere privatistico.

CAPO VI – Modalità di presentazione delle offerte

Le offerte dovranno essere precedute da un sopralluogo, del quale verrà redatto apposito verbale, presso lo scalo merci di Milano Smistamento, in Segrate (MI) alla Via Rivoltana, al fine di prendere visione dell'area su cui dovranno essere eseguite le attività oggetto del presente appalto.

A tal fine, chiunque intenda presentare offerta dovrà contattare Ing. Alberto Parisi, cell. 334.1540171, e.mail alberto.parisi@jpius.it, onde concordare la data in cui procedere al suddetto sopralluogo, che non potrà comunque essere successiva al 01 marzo 2021. Si precisa che in caso di cordata di imprese il sopralluogo potrà essere svolto da una delle imprese da riunire o consorziate, a condizione che in sede di sopralluogo venga prodotto idoneo mandato rilasciato dalle altre componenti della costituenda cordata. Al termine del sopralluogo sarà rilasciato un "Attestato di avvenuto sopralluogo".

Le offerte dovranno essere caricate a portale on line, con le modalità tecniche soprariportate, entro e non oltre il termine perentorio indicato nelle "Informazioni Temporalì", ovvero entro e non oltre le ore 18:00 del giorno 08 marzo 2021.

L'invio dell'offerta comporta l'assunzione da parte del mittente della qualifica di "Concorrente", ai fini di quanto descritto nel presente avviso.

Si precisa che il recapito oltre il suddetto termine comporta l'automatica esclusione dalla procedura, senza necessità di procedere all'apertura dei plichi elettronici costituenti l'offerta.

La tempestività del recapito è a totale rischio del Concorrente, con esclusione di ogni responsabilità in capo a TerAlp.

L'offerta elettronica dovrà contenere al suo interno la seguente documentazione, articolata in parti distinte e composte come descritto nel presente paragrafo:



- un plico denominato “**Busta di Qualifica**” sottoscritto in formato digitale dal legale rappresentante del Concorrente o da soggetto munito dei necessari poteri debitamente documentati nella stessa “Busta di Qualifica”, in conformità ai modelli allegati al presente avviso;
- un plico denominato “**Busta Tecnica**”, anch’esso sottoscritto in formato digitale dal legale rappresentante del Concorrente o da soggetto munito dei necessari poteri debitamente documentati;
- un plico denominato “**Busta Economica**”, anch’esso sottoscritto in formato digitale dal legale rappresentante del Concorrente o da soggetto munito dei necessari poteri debitamente documentati, in conformità al modello allegato *sub 2* al presente avviso.

Le tre parti componenti l’offerta dovranno essere così composte:

“BUSTA DI QUALIFICA”:

Nel plico elettronico denominato “Busta di Qualifica” dovrà essere inserito quanto segue:

1. Dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R. 445/2000, o più dichiarazioni secondo quanto previsto successivamente, con la quale il Legale Rappresentante dell’impresa concorrente, o suo procuratore, assumendosene la piena responsabilità, dichiara di non trovarsi in alcuna delle cause ostative di cui al Capo III, punto 1, sottopunti da i) a v) (secondo l’allegato *sub 7* Modello di dichiarazione), sottoscritta altresì dai soggetti di cui al Capo III, punto 1, sottopunto iii) (questi ultimi secondo il Modello allegato *7 bis*), da inserire nel plico “Busta di Qualifica”.
2. Dichiarazione di essere in possesso dei requisiti di cui al Capo III, punto 2 del presente avviso, specificandoli secondo quanto previsto nell’allegato *sub 7* Modello di dichiarazione;
3. Dichiarazione di aver preso esatta cognizione della natura dell’appalto e di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla sua esecuzione;
4. Dichiarazione di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel presente avviso di selezione, nonché nello schema di contratto e nei documenti in esso richiamati e/o allo stesso allegati;
5. Dichiarazione che la documentazione di gara e le relative informazioni ricevute da TerAlp consentono l’esatta esecuzione dell’appalto;
6. Dichiarazione di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto, nella formulazione dell’offerta, delle condizioni contrattuali, nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle

disposizioni in materia ambientale, di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e di assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguite le prestazioni;

7. Dichiarazione di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei prodotti e della mano d'opera da impiegare nell'appalto, in relazione ai tempi previsti per l'esecuzione dello stesso;
8. Dichiarazione di avere tenuto conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire durante l'esecuzione delle prestazioni, rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
9. Impegno, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a costituire apposita cauzione di ammontare pari al 10% (dieci per cento) del corrispettivo contrattuale complessivo, da prestarsi prima della stipula del contratto mediante fideiussione a prima domanda – bancaria o assicurativa o rilasciata da un intermediario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 106 del decreto legislativo 1° settembre 1993, n. 385, abilitato a prestare garanzie nei confronti del pubblico, ai sensi del DM n. 53/2015 che svolge in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che è sottoposto a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del decreto legislativo 24 febbraio 1998, n. 58 – espressamente qualificata quale contratto autonomo di garanzia, stipulata da parte di un istituto di gradimento di TerAlp secondo lo schema di cauzione (come da format allegato *sub* 8).

Il plico dovrà altresì contenere:

10. Idonea documentazione in originale o copia autentica, incluse eventuali procure, attestante che il firmatario della documentazione di gara è munito dei poteri necessari per impegnare in via definitiva il soggetto concorrente;
11. Verbale del sopralluogo obbligatorio effettuato;
12. Certificato o visura camerale riportante i nominativi e le qualifiche aziendali degli altri soggetti rilevanti, alla luce di quanto prescritto nel Capo III, punto 1;
13. Allegato 1) Schema di contratto;
14. Allegato 9) Informativa dati personali

“BUSTA TECNICA”:

Nel plico denominato “Busta tecnica” dovrà essere inserita la seguente documentazione:



Offerta tecnica **B.1 progetto di cantiere:**

- relazione di complessivamente non più di 10 (dieci) facciate in formato A4, con non più di 40 (quaranta) righe per facciata e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; non sono computati nelle pagine:
 - le copertine e gli eventuali sommari o cartigli;
 - le eventuali certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti allegate alla relazione;
 - le schede tecniche;
- elaborati grafici a integrazione della relazione, complessivamente in non più di 3 (tre) tavole in formato A3;

Offerta tecnica **B.2 Dimostrazione della capacità tecnica dell'impresa:**

- relazione di complessivamente non più di 10 (dieci) facciate in formato A4, con non più di 40 (quaranta) righe per facciata e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; non sono computati nelle pagine:
 - le copertine e gli eventuali sommari o cartigli;
 - le eventuali certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti allegate alla relazione;
 - le schede tecniche;
- elaborati grafici a integrazione della relazione, complessivamente in non più di 2 (due) tavole in formato A3;

Offerta tecnica **B.3 Manutenzione:**

- relazione di complessivamente non più di 5 (cinque) facciate in formato A4, con non più di 40 (quaranta) righe per facciata e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; non sono computati nelle pagine:
 - le copertine e gli eventuali sommari o cartigli;
 - le eventuali certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti allegate alla relazione;
 - le schede tecniche;

Offerta tecnica **B.4 Riduzione dei tempi:**

- relazione di complessivamente non più di 10 (dieci) facciate in formato A4, con non più di 40 (quaranta) righe per facciata e con scrittura in corpo non inferiore a 10 (dieci) punti, eventualmente contenenti schemi o diagrammi; non sono computati nelle pagine:
 - le copertine e gli eventuali sommari o cartigli;
 - le eventuali certificazioni di organismi accreditati o istituti indipendenti allegare alla relazione;
 - le schede tecniche;
- elaborati grafici a integrazione della relazione, complessivamente in non più di 2 (due) tavole in formato A3;

Disposizioni in merito alle formalità della documentazione:

- il computo metrico, le relazioni e gli elaborati grafici devono essere a firma di tecnico abilitato;
- le relazioni e gli elaborati grafici devono essere sottoscritti dall'offerente;
- in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalmente costituiti, le sottoscrizioni devono essere apposte da tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati.

Condizioni della "Offerta Tecnica":

- Fermo restando quanto previsto ai punti precedenti, l'Offerta Tecnica, può prevedere varianti al progetto esecutivo posto a base di gara oltre a miglioramenti allo stesso, in funzione degli elementi di valutazione, fermi restando i seguenti limiti e miglioramenti allo stesso, in funzione degli elementi di valutazione, fermi restando i seguenti limiti e condizioni inderogabili, non suscettibili di alcuna variante rispetto al progetto posto a base di gara:
 - localizzazione dei manufatti;
 - destinazione d'uso dei manufatti;
 - indici prestazionali degli elementi tecnici previsti dal progetto posto a base di gara, che costituiscono requisiti tecnici minimi inderogabili;
 - area da occupare;

non sono ammesse le Offerte Tecniche che:

TerAlp

- esprimono o rappresentano, soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non consentano una valutazione univoca, anche qualora la scelta tra le diverse soluzioni sia lasciata alla Stazione appaltante;
- prevedono soluzioni tecniche o prestazionali peggiorative rispetto a quanto previsto dalla documentazione a base di gara oppure incompatibili con quest'ultima;
- sono in contrasto con la normativa tecnica applicabile all'intervento oggetto della gara o a disposizioni legislative o regolamentari imperative o inderogabili;
- sono in contrasto con autorizzazioni, pareri o altri atti di assenso, comunque denominati, già espressi con atti pubblici o recepiti in questi, o con prescrizioni imposte negli stessi atti di assenso, oppure in contrasto con gli strumenti di pianificazione urbanistica, territoriale o paesaggistica o con altri vincoli inderogabili se non già oggetto di deroghe già acquisite e contenute nella progettazione a base di gara;
- interferiscono con sedimi di proprietà privata se non limitatamente a quanto già previsto o ammesso dalla documentazione posta a base di gara;

Ai fini del rispetto dei principi di separazione tra l'Offerta Tecnica e l'Offerta Economica, dall'Offerta Tecnica non deve risultare, alcun elemento economico che possa rendere palese e anticipare, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'Offerta Economica.

L'Offerta Tecnica non può:

- comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante;
- il verificarsi di una delle condizioni di cui alle precedenti lettere, comporta la non ammissibilità dell'Offerta Tecnica e l'esclusione del relativo offerente;
- eventuali proposte che non tengano conto di quanto sopra indicato saranno considerate NON migliorative con conseguente assegnazione di punti zero per il criterio oggetto di valutazione.

I criteri di valutazione specifici sono illustrati dalla tabella esposta al capo IV.

La committenza potrà, a suo insindacabile giudizio, ritenere non esauriente detta relazione, e richiedere opportuni chiarimenti in relazione alla medesima, fissando i termini di consegna della documentazione necessaria al chiarimento. Ciò nella fase della valutazione della relazione, cioè prima



di procedere con l'apertura del plico "Busta Economica". Il mancato rispetto di dette richieste, e dei relativi termini temporali di presentazione, potrà portare alla non ammissibilità dell'offerta e quindi alla mancata apertura del plico contenente l'offerta economica corrispondente. Quanto contenuto nell'offerta tecnica rappresenterà impegno contrattuale del concorrente che risulterà aggiudicatario, rispetto al quale, in caso di carenza riscontrata in qualsiasi momento dell'esecuzione del servizio e della relativa garanzia, potranno essere applicate le penali contrattualmente previste.

La relazione dovrà essere firmata digitalmente da chi è titolare dei poteri di rappresentanza dell'operatore economico singolo ovvero del consorzio ovvero dalla mandataria del raggruppamento temporaneo già costituito, ovvero, in caso di consorzio o raggruppamento temporaneo costituendo, dai legali rappresentanti di tutte le imprese partecipanti.

“BUSTA ECONOMICA”:

Nel plico denominato “Busta economica” dovrà essere inserita l'offerta economica, redatta in conformità all'unito Allegato 2) *“Modello di offerta economica”*. Ciascun concorrente dovrà indicare, in cifre e in lettere, l'importo complessivo a corpo offerto per la realizzazione delle opere relative al Parco di Tregarezzo e alla Rivoltana, al netto degli oneri della sicurezza.

L'offerta economica dovrà essere firmata digitalmente dal Legale Rappresentante del concorrente o da altro soggetto munito dei necessari poteri. In caso di cordata di imprese da riunirsi o consorziarsi, l'offerta economica dovrà essere sottoscritta, con le modalità sopraindicate, da ciascuna impresa componente la cordata.

Il prezzo offerto si intende formulato dal concorrente in base ai propri calcoli, alle proprie indagini ed alle proprie stime, tenuto conto di tutti gli oneri diretti ed indiretti per costi di personale, di materiali in genere, di attrezzature, per spese generali ed utili e per qualsiasi altra causa connessa all'esecuzione e gestione dell'appalto. In caso di discordanza tra cifre e lettere prevarrà l'indicazione in lettere.

L'offerta economica dovrà altresì specificare le parti e la percentuale delle prestazioni contrattuali che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati, come da modello allegato.

In sede di offerta economica, il Concorrente dovrà indicare se e per quali prestazioni intende ricorrere al subappalto con le modalità regolate dallo schema di contratto in allegato. In mancanza di tale



indicazione preventiva, il concorrente non potrà richiedere l'autorizzazione al subappalto in corso di esecuzione del contratto.

CAPO VII – Disposizioni comuni

Ciascun concorrente può presentare una sola offerta. Anteriormente alla scadenza del termine stabilito per la presentazione delle offerte, ciascun concorrente può presentare una nuova offerta sostitutiva entro il termine stabilito.

Non è ammesso il ricorso all'avvalimento ai fini del soddisfacimento dei requisiti richiesti dal presente avviso.

In caso di offerte riportanti il medesimo miglior punteggio si procederà per sorteggio.

Non sono ammesse offerte condizionate, contenenti riserve o di contenuto indeterminato.

Non saranno ammesse offerte economiche che risultino, quale quotazione complessiva, in un importo uguale o superiore all'importo presunto dell'appalto di cui al precedente Capo I.

L'offerta si intenderà ferma e irrevocabile per 180 (centoottanta) giorni decorrenti dalla scadenza del termine per la presentazione della stessa.

Non verrà presa in considerazione dalla Commissione di cui al successivo Capo VIII la documentazione eventualmente eccedente rispetto a quanto richiesto dal presente avviso.

CAPO VIII – Lettura delle offerte

La valutazione delle offerte verrà effettuata, ad opera di un organo di valutazione appositamente nominato, che svolgerà le operazioni di apertura dei plichi elettronici contenenti le Offerte, dopo il termine di scadenza per la presentazione delle stesse, e procederà alle operazioni di valutazione delle stesse, in una o più sedute riservate.

TerAlp procederà all'apertura dei plichi elettronici nel seguente ordine:

- 1) "BUSTA DI QUALIFICA";
- 2) "BUSTA TECNICA";
- 3) "BUSTA ECONOMICA".

In dettaglio, sempre in una o più sedute riservate, l'organo di valutazione:

- verificherà la conformità della Documentazione amministrativa presentata da ciascun Concorrente e contenuta nel Plico “Busta di Qualifica” rispetto a quanto previsto nel presente avviso al Capo VI, “Busta di Qualifica”, disponendo l’eventuale esclusione dei concorrenti che non abbiano presentato la documentazione richiesta dalle prescrizioni del presente avviso o la eventuale regolarizzazione della documentazione carente o incompleta;
- successivamente, l’organo di valutazione procederà all’apertura del “Busta Tecnica” verificando la presenza della documentazione contenuta e l’attinenza rispetto a quanto richiesto nel presente avviso al Capo VI - “Busta tecnica”;
- infine, l’organo di valutazione procederà all’apertura del “Busta Economica” verificando la presenza della documentazione e l’attinenza rispetto a quanto richiesto nel presente avviso al Capo VI- “Busta Economica”.

Esaurite le suindicate operazioni, la Commissione predisporrà la graduatoria di gara.

CAPO IX - Garanzia fideiussoria

Fatto salvo quanto specificato al precedente Capo III - Requisiti, la stipula del contratto tra il Committente e l’operatore economico che abbia presentato la migliore offerta è altresì subordinata alla costituzione da parte di quest’ultimo di una garanzia di importo pari al 10% (dieci per cento) del corrispettivo contrattuale, in conformità alle previsioni di cui allo schema di contratto allegato *sub* 1. È allegato *sub* 8 il format di garanzia autonoma a prima domanda.

CAPO X – Chiarimenti

Eventuali richieste di chiarimenti funzionali alla presentazione da parte del Concorrente della propria offerta potranno essere inoltrate utilizzando esclusivamente il servizio di messaggistica della gara online (area “messaggi”) entro e non oltre le ore 15:00 del giorno 01 marzo 2021.

Non saranno, pertanto, presi in considerazione i quesiti pervenuti oltre tale termine.

I chiarimenti, verranno pubblicati sul Portale nell’apposita area “messaggi” ovvero come documento allegato nell’area “Allegati” della presente procedura di gara e saranno visibili ai concorrenti abilitati alla gara medesima. Ai concorrenti abilitati alla gara verrà inoltre inviata una comunicazione (e-mail) con invito a prendere visione delle risposte ai chiarimenti/quesiti.

CAPO XI – Trattamento dei dati personali



In conformità alle disposizioni previste dal Regolamento UE 679/2016, i dati personali relativi a persone fisiche forniti in ossequio a quanto previsto dal presente avviso saranno utilizzati esclusivamente per la gestione della procedura di selezione e trattati – nei modi e nei limiti necessari per perseguire tale finalità – da TerAlp e da persone all'uopo nominate responsabili e incaricate del trattamento. È inclusa nello schema di contratto allegato informativa protezione dati personali ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE 679/2016.

CAPO XII – Disposizioni finali

L'esito della selezione sarà comunicato a tutti gli offerenti.

L'esame delle offerte verrà effettuato senza vincoli di forma o di procedura, riservandosi di richiedere ogni chiarimento sulle stesse, anche al fine di verificarne la congruità.

TerAlp si riserva la facoltà di procedere all'affidamento del contratto anche in presenza di una sola offerta pervenuta, ovvero di non affidare il contratto a prescindere dal numero di offerte pervenute, secondo la propria piena discrezionalità e senza alcun vincolo o limitazione.

Il presente avviso non vincola in alcun modo TerAlp, che rimane libera di sospendere, interrompere e/o revocare in qualsiasi momento la procedura di selezione, riservandosi ogni facoltà in ordine all'accettazione dell'offerta o alla stipula del contratto, senza che alcuna pretesa possa derivarne per gli offerenti.

In ogni caso, nessun compenso o rimborso spetterà per le spese sostenute per la presentazione dell'offerta.

In qualsiasi ipotesi di risoluzione per grave inadempimento, ovvero in caso di fallimento del contraente, TerAlp si riserva di affidare il completamento delle attività mediante interpello degli altri concorrenti, nell'ordine corrispondente a quello della graduatoria della presente selezione.

La presentazione dell'offerta implica integrale ed incondizionata accettazione delle condizioni di partecipazione alla selezione stabilite nel presente avviso e nei relativi allegati. La presentazione dell'offerta deve intendersi, inoltre, quale riconoscimento, da parte del concorrente, dell'incondizionata remuneratività del prezzo offerto e quale accettazione di tutte le clausole contrattuali, in base ai propri calcoli, indagini e stime.



I concorrenti sono vincolati nello svolgimento della procedura, al rispetto degli impegni e degli obblighi di cui al “Codice Etico del Gruppo Ferrovie dello Stato italiane” S.p.A. (www.fsitaliane.it).

Con la presentazione dell’offerta il concorrente accetta e prende atto che l’offerta stessa potrà essere comunicata a: altre Società del Gruppo FS, consulenti e ausiliari della Committente, altri soggetti del cui supporto la stessa ritenesse di avvalersi ai fini dell’espletamento delle operazioni di selezione.

Prima della stipula del contratto, potrà essere richiesto all’aggiudicatario di comprovare il possesso dei poteri di rappresentanza in capo al sottoscrittore dell’offerta e del contratto.

Il contratto verrà concluso sotto forma di corrispondenza commerciale, ove praticabile mediante firma digitale qualificata ai sensi dell’art. 3 n.12 del Regolamento UE 910/2014.

Il presente avviso è pubblicato, per estratto, sui seguenti quotidiani “Il Corriere della Sera” ed “La Repubblica” ed in forma integrale sul sito www.mercitalia logistics.it.

Ing. Leonardo Rainiero

All.ti

- 1) Schema di contratto e 1 *bis*) planimetria delle aree oggetto delle attività;
- 2) Modello di offerta economica e 2 *bis*) Elenco prezzi unitari Parco di Tregarezzo e 2 *tris*) Elenco prezzi unitari Rivoltana;
- 3) Progetto esecutivo per la realizzazione del Parco di Tregarezzo;
- 4) Progetto esecutivo per la riqualificazione e sistemazione della viabilità esterna della Strada Rivoltana (*ex* SP14) – Segrate (MI);
- 5) e 5 *bis*) Piani di Sicurezza e Coordinamento allegati ai progetti di cui ai punti 3), 4);
- 6) Schema di cronoprogramma dei lavori;
- 7) e 7 *bis*) Modello di “Dichiarazioni” ai fini della composizione del Plico “Busta di Qualifica”;
- 8) *Format* di garanzia autonoma a prima domanda;
- 9) Informativa dati personali;
- 10) Impegno di riservatezza.